

A rendelet hatályos szövegezése és egységes szerkezetbe foglalt szövegezése 2019.01.01-től.

Kelt: Bélapátfalva, elektronikus tanúsítvány szerint

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C .törvény 1.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva
- Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2005.(XII.20.) önkormányzati rendelete 1. Melléklete III. fejezet 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottság és a Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2005.(XII.20.) önkormányzati rendelete 1. Melléklete I. fejezet 1. pontjában biztosított jogkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével -
a következőket rendeli el:

1.§

A magánszemély kommunális adójának adóalanya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-ban meghatározott személy.

2. §

- (1)A magánszemély kommunális adójának mértéke:
- a) Belterületen lévő építmény után: 12 000 Ft/adótárgy/év,
 - b) Külterületen lévő építmény után: 7500 Ft/adótárgy/év,

3.§

(1) Adókedvezmény illeti meg a nyugdíjas adóalanyt, az alábbi három feltétel együttes megléte esetén attól az adóévtől:

- a) amelyben a 60. életévét betölti, és
- b) az önkormányzat illetékességi területén egy lakása van, és
- c) egyedül él.

Az adókedvezmény mértéke 30 %.

(2) Azt az adózót, aki éves adóját legkésőbb március 31-ig megfizeti, az éves adóösszeg után 10 %-os mértékű kedvezmény illeti meg.

(3) Az a magánszemély adóalany, aki bélapátfalvi állandó lakóhelyül szolgáló ingatlana mellett öröklés jogcímén szerzett további belterületen lévő építménnyel (építményekkel) rendelkezik és azt vállalkozási, bevételszerző céllal nem hasznosítja, ez utóbbi ingatlan(ok) után 50 % adókedvezményre jogosult.

4.§

(1) Mentés a magánszemély kommunális adójának megfizetése alól a készenléti szolgálatot ellátó önkormányzati tűzoltó egy lakás vagy egy telek után.

(2) Mentés az adóalany a magánszemély kommunális adójának megfizetése alól telek után.

5.§

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének jelen 23/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelete 2011. január 1-jén lép hatályba.

6.§⁴

Hatályon kívül