

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és
Városfejlesztési Bizottsága**
3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: BF 340 – 6 / 2018.

**Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

2018. szeptember 19-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

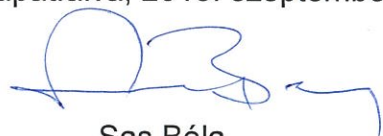
Készült: BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. szeptember 19-én 17.00 órakor a BÉlapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

N a p i r e n d

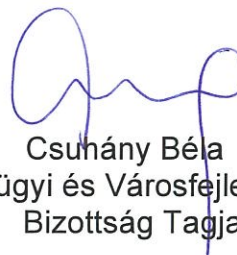
1. Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás
2. Gördülő Fejlesztési Terv
3. BÉlapátfalva 966/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása
4. Egyéb ügyek, indítványok

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>
79/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárást lezáró döntésre benyújtott ajánlatok
80/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárást lezáró döntés lezárására fedezet emelés
81/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítása
82/2018.(IX.19.)	Gördülő Fejlesztési Terv
83/2018.(IX.19.)	Tanuszoda BÉlapátfalva 966/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása

BÉlapátfalva, 2018. szeptember 19.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnöke



Csunány Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. szeptember 19-én 17.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Sas Béla bizottsági elnök,
Barta Péter, Csuhány Béla és Molnár Lászlóné
bizottsági tagok.

Nem jelent meg: Csűrös Zoltán és Tóth László bizottsági tagok.

Hivatalból jelen van: Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke.

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás
2. Gördülő Fejlesztési Terv
3. Bélapátfalva 966/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása
4. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyzőasszonyt van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

Elmondja, hogy beérkeztek az ajánlatok, a hiánypótlásra is sor került.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy lehet-e tudni mi a műszaki tartalma a Mártírok útra adott árajánlatnak, és mi a befejezési határideje? Döntéstől számítva, mikor kell szerződést aláírni?

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:
A jövő hétre tervezzük a szerződés aláírását.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljáráshoz benyújtott ajánlatokról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

79/2018.(IX.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzése első részajánlata (Bajcsy-Zsilinszky utca) és második részajánlata (Mártírok utca) keretében az alábbi benyújtott ajánlatokat mindkét részajánlat vonatkozásában nyilvánítsa érvényesnek:

1. ERŐSS ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – 3373 Besenyőtelek Fenyő u. 8.
2. Horuczai 97. Építő és Kereskedelmi Kft. – 3334 Szajla Kertész utca 25.
3. NÉMETH ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – 3375 Mezőtárkány Mikszáth Kálmán u. 5.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Kéri a bizottság tagjait szavazzanak a közbeszerzési eljárás eredményes lezárása érdekében a rendelkezésre álló fedezet nagyságának megemeléséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

80/2018.(IX.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárása alapján az eljárás eredményes lezárása érdekében a rendelkezésre álló fedezet nagyságát

- az első részajánlat (Bajcsy-Zsilinszky utca) tekintetében nettó 2 820 Ft-tal (összesen 3581 Ft-tal),
- a második részajánlat (Mártírok utca) tekintetében nettó 3 956 Ft-tal (összesen 5 024 Ft-tal)

emelje meg az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet előirányzatai terhére.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait szavazzanak arról, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertese a Horuczi Kft.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

81/2018.(IX.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárását nyilvánítsa eredményesnek és hozza az alábbi döntést:

- az első részajánlat (Bajcsy-Zsilinszky utca) tekintetében 2 356 020 Ft + ÁFA összegű ajánlatával,
- a második részajánlat (Mártírok utca) tekintetében 29 449 160 Ft + ÁFA összegű ajánlatával

a Horuczi 97 Építő és Kereskedelmi Kft.-t (3334 Szajla Kertész u. 25.) nyilvánítsa az eljárás nyertesének.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére.

II. Napirend

Gördülő Fejlesztési Terv

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy víziközmű-rendszereknél tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében. Az ÉRV Zrt. a felújítási és pótlási tervrészt elkészítette és megküldte véleményezésre az önkormányzatnak. A beruházási tervrészt pedig az Önkormányzat készítette el. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Gördülő Fejlesztési Tervről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

82/2018.(IX.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az ÉRV Zrt. által készített, Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészt az 1. melléklet szerint.

A Képviselő-testület az önkormányzat által készített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészt fogadja el a 2. melléklet szerint.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a 3. mellékletben foglalt meghatalmazás aláírására és a nyilatkozat megtételére.

III. Napirend

Bélapátfalva 966/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy már két alkalommal tárgyaltuk a tanusodának helyet adó Bélapátfalva 966/4. hrsz-ú ingatlan Nemzeti Sportközpontok részére történő ingyenes átadását. A korábbi döntést a szerződés módosítására a Nemzeti Sportközpontok nem fogadta el, így ismételten kérik az eredetileg megküldött szerződés elfogadását. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Bélapátfalva 966/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

83/2018.(IX.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Bélapátfalva Város Önkormányzata és a Nemzeti Sportközpontok (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49., képviseli: Kovács Norbert főigazgató) között a Bélapátfalva, 966/4. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló szerződést. Az ingatlan ingyenes átadására a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) és i) pontja szerinti közérdekű feladat ellátása érdekében kerüljön sor.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a szerződés aláírására.

IV. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a bizottság tagjait az Ipari Park munkahelyteremtő beruházások kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról szóló előterjesztésről. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Barta Péter Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy lehet-e tudni miért van szükség a beruházás elkezdésének meghosszabbítására?

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

Tájékoztatja a bizottság tagjait a Szikra-Ajtó Ablak Kft. indokai, hogy az elmúlt időszakban cégüknél a gépberuházásokra és technológiai fejlesztésre helyezték a hangsúlyt, hogy a termelékenységüket tudják növelni, így viszont nem jutott forrás az új üzemcsarnok építésének megkezdésére. Jelenlegi terveik szerint a gépberuházások és az azokhoz tartozó hitel- illetve lízing-konstrukciók 2019-2020-ban lejárnak, így 2020-2021-ben reális esély nyílik egy új modern üzemcsarnok építésére és a meglévő gépek áttelepítésére.

Gilly János indokai, hogy az elmúlt időszakban folyamatosan keresett belföldön és külföldön befektetési lehetőségeket, a területek, illetve a nyersanyagtároló hasznosítására. Polgármester úrral közösen tárgyalásokat folytattak az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal, felvették a kapcsolatot a Magyarországi Vöröskereszt központi vezetésével, több lépésben tárgyaltak egy svájci nyomdaipari céggel, illetve az ingatlanokat megtekintette a Bosch Magyarország Kft. németországi anyavállalatának beruházási igazgatósága. Várja a jövő évi Európai Parlamenti választásokat, reménykedve abba, hogy Magyarország megítélése kedvezően változik. Szeptember végén polgármester úrral közösen Svájcban Európa egyik legnagyobb autókereskedő és forgalmazó cégének igazgatósági tanácsát kívánják felkeresni.

Barta Péter Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy rövidebb időszakot esetleg nem-e lehetne adni?

Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Nem lát jövőképet, hogy az elkövetkező időben más lesz a helyzet.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri szavazzanak a Szikra Ajtó-Ablak Kft. munkahelyteremtő beruházás kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 1 igen 3 tartózkodás szavazattal nem fogadta el.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri szavazzanak Gilly János munkahelyteremtő beruházás kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 1 igen 3 tartózkodás szavazattal nem fogadta el.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Elnöke



Csehány Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja