

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és
Városfejlesztési Bizottsága**

3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: BF 156 – 7 / 2018.

**Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

2018. március 19-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. március 19-én 16.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti terve
2. A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
3. Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
4. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
5. A hivatali helyiségeken kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
6. Egyéb ügyek, indítványok

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>
32/2018.(III.19.)	A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti terve
33/2018.(III.19.)	A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
34/2018.(III.19.)	Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
35/2018.(III.19.)	Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
36/2018.(III.19.)	A hivatali helyiségeken kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Bélapátfalva, 2018. március 19.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnöke



Csűrös Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. március 19-én 16.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Sas Béla bizottsági elnök,
Barta Péter, Csuhány Béla, Csűrös Zoltán és Molnár Lászlóné bizottsági tagok.

Nem jelent meg: Tóth László bizottsági tag.

Meghívott: Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Kiss Csaba műszaki ügyintéző
Apostolné Hegyi Csilla műszaki ügyintéző
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tagból 5 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 5, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti terve
2. A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
3. Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
4. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
5. A hivatali helyiségeken kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
6. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti terve

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Kovács Ervinné ügyvezető asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető:

Elmondja, hogy a bevétel oszlop módosul, merl számszaki hiba van benne, jelezte az ülés megkezdése előtt, Molnár Lászlóné a bizottság tagja.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Felhívja a figyelmet egy pontosításra, hogy a beszámoló utolsó oldalán a 2. bekezdésben a 2017-ről 2018-ra kellene módosítani. A tavalyi évben a kiadás oldal 21. soron 3 M Ft lett megszavazva. A Béalápátfalvai Vidróczki Fotóköri fotókönyv elkészült 1. 748 e Ft, ami a 34. soron szerepel.

Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető:

Egyéb igénybevett szolgáltatásnál szerepel, támogatásként adták. Sok volt a földmunka, 1,5 M Ft-ot erre használtak föl. Javasolja, a 2018. évi vállalkozási tervnél legyen 1,5 M Ft a 21-es soron. Elmondja, hogy hozatott útbaigazító táblákat a 400 M Ft-os pályázati beruházáshoz, ez 400 e Ft-ba került és ez nem része a támogatásnak. Közforgalom előtt meg kellett nyitni a területet és magánutat jelző táblát kellett elhelyezni.

Barta Péter Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kéri, hogy a felújítás során a porta épületét is vegyék figyelembe.

Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető:

Elmondja, hogy 2017. februárjában Pekker István a Kft. saját dolgozója lett, és a bére itt szerepel.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Érdeklődik, hogy az 1. soron a bérleti díjak összege hátralékok miatt lett a tervhez képest ennyivel kevesebb? Az eladott tárgyi eszközök soron is ugyanígy nagy a terv és tény különbsége? Kérdezi, hogy a korábban létrejött szerződéseknél, ha nem kezdődik meg a vállalt beruházás, akkor a Kft. visszavásárolja az ingatlant?

Ferencz Péter polgármester:

A TOMETH újra kivette a helyiséget, bár a korábbi bérlőnek a gépei még ott vannak.

Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető:

A visszavásárlás az üres telekre vonatkozik, 2018. októberében telik le a határidő. A TOMETH Kft. nem tőlünk vásárolt területet, hanem a felszámolótól, így rá nem vonatkozik a visszavásárlás.

Barta Péter Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Elmondja, hogy beszélt egy helyi vállalkozóval, akinek szándékában állt a Telekessy Vendégházat kibérelni, de elutasítást kapott. Kérdezi, miért történt ez? Pályázni lehet-e rá?

Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. ügyvezető:

Azért van most felfüggesztve mert a tavalyi évben átvették a korábbi vállalkozótól és az ingatlan műszaki állapota nem megfelelő arra, hogy vendégeket tudjon fogadni. Vakolatot kellett levetni, csőtörés volt és át voltak ázva a falak.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a korábbi bérlő elhanyagolta az ingatlant. 2017. szeptemberében került visszavételre. A BÉLKŐ Nonprofit Kft. üzemelteti, de így nem kiadható, szükséges a felújítása.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Pályázat útján lenne érdemes komplexen felújítani. Kérdezi, hogy a testvértelepülésről voltak-e a Sóstói üdülőben, felújítására fordítottak-e összeget?

Ferencz Péter polgármester:

Jászóról nem tudtak jönni, és fejlesztésre csak a nyereség fordítható.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e további kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti tervéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

32/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2018. évi üzleti tervét.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a BÉLKŐ Kft. taggyűlésén a fentiek alapján szavazzon.

II. Napirend

A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a nyersanyag és a rezsiköltség alapján lettek a díjak megállapítva. Tavaly a Képviselő-testület úgy döntött nem emeljük meg a díjakat az időseknek, most viszont egy minimális emelés

a javaslat. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyző asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéért megállapított intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. A szociális étkeztetésre javasolt 2018. évi díj 484 Ft + ÁFA, összesen 615 Ft, a tervezett szállítási költség 107 Ft. A házi segítségnyújtás térítési díját nem javasoljuk módosítani. A gyermekétkeztetés térítési díja a nyersanyagköltséget jelenti. Az alkalmazotti és vendégebéd díját szintén emelni javasoljuk, a nyersanyag és rezsi költségek emelkedése miatt.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

33/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alkalmazotti és vendégebédre vonatkozó térítési díjról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

34/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2018. április 1-jétől az alábbiak szerint legyen meghatározva az alkalmazotti és vendégebédre vonatkozó térítési díj:

	Megnevezés	Nyersanyag költség (Ft)	Rezsi (Ft)	ÁFA (27%)	Térítési díj (Ft)
1	Alkalmazotti és vendég ebéd	305	242	148	695

III. Napirend

Az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyző asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Az lenne a felvetése, hogy a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetében is minden esetben kérjünk be 3 árajánlatot.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a BÉlapátfalva Város Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervéről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

35/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a BÉlapátfalva Város Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét, amely szerint az Önkormányzat 2018-ban közbeszerzési eljárás lefolytatását nem tervezi.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a közbeszerzési terv aláírására.

IV. Napirend

Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Komplex humán erőforrás fejlesztés a BÉlapátfalvai járásban című projekt miatt szükséges a rendeletet módosítani. Az eredetileg használt kormányzati funkció helyett az esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek megnevezésű kormányzati funkciót kell használni. A projekt 4 fő mentor és 1 fő koordinátor alkalmazását tartalmazza, emiatt szükséges a rendelet 7. mellékletét módosítani. A javaslat az lenne, hogy 4 fő rész munkaidős mentor és 1 fő koordinátorral egészüljön ki a létszám. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyző asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról, a 4 fő mentor és 1 fő koordinátor létszámtáblában történő szerepeltetéséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

36/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását, azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázat kapcsán kerüljön szerepeltetésre 1 fő 8 órában foglalkoztatott koordinátor is.

V. Napirend

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyző asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:
Elmondja, hogy eddig Bélapátfalva Város Önkormányzat költségvetési számlájára kellett megfizetni a szolgáltatási díjat, ami helyett most a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési számláját javasoljuk, mert az anyakönyvezés kapcsán felmerülő kiadások is a Hivatal költségvetési számlájáról kerülnek kifizetésre.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a hivatali helyiségeken kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról az előterjesztés szerint.
Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

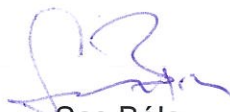
37/2018.(III.19.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Barta Péter Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:
Ügyrendi javaslata lenne az ülésrenddel kapcsolatosan, ha lehetséges ne egy hétre legyenek tervezve a bizottsági, illetve testületi ülések. Javasolja, a bizottsági ülések

csütörtöki napon, míg a Képviselő-testületi ülések következő hét keddi napján
legyenek megtartva.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Elnöke



Csűrös Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja