

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és
Városfejlesztési Bizottsága**
3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: I/IV 97 - 10 / 2018.

**Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

2018. január 17-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V


Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. január 17-én 17.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

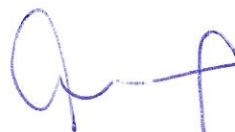
1. Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve
2. Állami Számvevőszék ellenőrzésének Intézkedési terv jóváhagyása
3. Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
4. 2018. évi startmunka programok
5. Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
6. Pályázatok megtárgyalása
7. Egyéb ügyek, indítványok

| <i>Határozat száma</i> | <i>Határozat tárgya</i> |
|------------------------|--|
| 1/2018.(I.17.) | Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve |
| 2/2018.(I.17.) | Állami Számvevőszék Ellenőrzésének Intézkedési Terve |
| 3/2018.(I.17.) | Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata |
| 4/2018.(I.17.) | 2018. évi startmunka program |
| 5/2018.(I.17.) | Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása |
| 6/2018.(I.17.) | Hagyományőrző, értékteremtő rendezvények VP6-19.2.1.-29-7-17 kódszámú pályázat |
| 7/2018.(I.17.) | Élhető települések kialakítása, VP6 19.2.1. 29 3 17 kódszámú pályázat |
| 8/2018.(I.17.) | 1017/38 és a 1017/39 hrszú ingatlanok eladása |
| 9/2018.(I.17.) | NHSZ Észak KOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft vel hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés |

Bélapátfalva, 2018. január 17.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnöke



Csehány Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. január 17-én 17.00 órakor a BÉlapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Sas Béla bizottsági elnök,
Csuhány Béla, Molnár Lászlóné és Tóth László bizottsági tagok.

Nem jelent meg: Barta Péter, Csűrös Zoltán bizottsági tagok.

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Dudásné dr. Géczl Erka jegyző
Mikó Ákos műszaki előadó
Bárdos Mária jegyzőkönyvvezető

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja
Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve
2. Állami Számvevőszék ellenőrzésének Intézkedési terv jóváhagyása
3. BÉlapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
4. 2018. évi startmunka programok
5. BÉlapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
6. Pályázatok megtárgyalása
7. Egyéb ügyek, indítványok

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkaterve

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Felkéri Ferencz Péter polgármestert amennyiben van, szóbeli kiegészítését tegye meg. A Turisztikai, Kulturális és Szociális

Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javasolja az írásbeli beszámolót, valamint a támogatásban részesülő rendezvényt szervezők is számoljanak be. Az elszámoló tábla is megfelel az elszámoláshoz. A bizottsági ülések hétfő vagy keddi napon kerüljenek megtartásra. A Településképi Arculati Kézikönyvet és a településképi védelméről szóló rendeletet is be kellene tenni valamelyik napirendhez.

Dudásné dr. Géczy Erika jegyző:

Javasolja, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet a május havi ülésre kerüljön be.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a Bizottság tagjai, hogy szavazzak BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről az előterjesztést szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy a május 24. napi ülésre kerüljön be a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet, a június 21-i ülés 2. napirendi pontja pedig az önkormányzati támogatásban részesülők beszámolóival egészüljön ki. Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

1/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2015. (IX. 8.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a 2018. évi munkatervét azzal a módosítással, hogy

- a május 24. ülés napirendje kiegészül a Településképi Arculati Kézikönyv, valamint a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadásával,
- a június 21-i ülés 2. napirendi pontja kiegészül az önkormányzati támogatásban részesülők beszámolóival.

II. Napirend

Állami Számvevőszék ellenőrzésének Intézkedési terv jóváhagyása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke.

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel az Állami Számvevőszék ellenőrzéséhez készült Intézkedési tervvel kapcsolatban. Felkéri Ferencz Péter polgármestert, amennyiben van, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Ferencz Péter polgármester:

Az ellenőrzésről szóló újságcikken nagyon föl volt háborodva, mivel Bélapátfalvát említették, de nem csak itt tártak föl hibákat. A szabályzatok aktualizálása nem mindig történt meg határidőben, erre a jövőben odafigyelünk. Hibáztunk, de kijavítjuk.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait szavazzanak az Állami Számvevőszék ellenőrzéséhez készült Intézkedési tervről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

2/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Állami Számvevőszék elnökének EL 0068 041/2017. iktatószámú figyelemfelhívó levelében foglaltakat és az az alapján készült Intézkedési tervet.

III. Napirend

Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke.

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatával kapcsolatosan.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

3/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást változtatás nélkül hatályban tartani.

IV. Napirend

2018. évi startmunka programok

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Felkéri Ferencz Péter polgármestert, amennyiben szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy a tárgyalás megtörtént-e a parkolóval kapcsolatosan, ezt mindenképpen rendezni kellene. Sok mindent rendbe kell tenni, nem csak a parkoló részt.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a 2018. évi startmunka programról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

4/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megállapította és elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek, hogy Bélapátfalva városban 2018. évben, a Belügyminisztérium által meghatározott fajlagos költségekkel a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás keretében „Betonelem gyártás és Asztalos műhely” ráépülő közfoglalkoztatási munkaprogramot valósítson meg.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges dokumentumok elkészíttetésére

V. Napirend

Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjával a napirendi pontot. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításával kapcsolatban. Felkéri Ferencz Péter polgármestert, amennyiben van, szóbeli kiegészítést tegye meg.

Ferencz Péter polgármester

A Kft. tevékenysége két tevékenységi körrel egészül ki. Célszerű rövid elnevezést is megjelölni az alapító okiratban, mely a KulTurDia Nonprofit Kft.

Csuhány Béla Bizottsági tag

A Kft. két irodája a Kiállítóházban található, így kevesebb teret biztosít a kiállításokhoz. Nem-e lehetne megoldani, hogy a Kft. székhelye a Művelődési Házban legyen.

Ferencz Péter polgármester

A Művelődési Házban nincs több helyiség, amelyben a Kft. működni tudna.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolta a Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság ülésén, hogy a Kft. tevékenységi köre egészüljön ki egyéb szálláshely tevékenységgel is. A régi ÖNO

helyén lehetne szálláshelyet kialakítani. A Bizottság javaslata az volt, hogy erre a későbbiek során is lesz lehetőség.

Kéri a bizottság tagjait szavazzanak a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

5/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalvai Kulturális, Turisztikai és Média Nonprofit Kft alapító okiratának alábbiak szerinti módosítását.

1) A társaság alapító okiratának 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.1. A társaság rövidített cégneve: KulTurDia Nonprofit Kft.”

2) A 3.2. pontban meghatározott Egyéb tevékenységi kör(ök) pont kiegészül az alábbi tevékenységekkel:

„8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

8560'08 Oktatást kiegészítő tevékenység”

A Képviselő-testület hatalmazza fel Mezőné Kovács Edit ügyvezetőt, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatban a cégbíróságnál eljárjon.

VI. Napirend

Pályázatok megtárgyalása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel a benyújtható pályázatokkal kapcsolatban.

Mikó Ákos műszaki előadó:

A hagyományőrző, értékteremtő rendezvények pályázatnál kötelező támogatást igényelni rendezvényhez szükséges eszközbeszerzésre.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri szavazzanak a hagyományőrző, értékteremtő rendezvények pályázat benyújtásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

6/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be a VP6-19.2.1.-29-17 kódszámú Hagyományörző, értékteremtő rendezvények elnevezésű támogatási konstrukció alapján.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a dokumentumok elkészítésére

Mikó Ákos műszaki előadó:

Az Élhető települések kialakítása pályázattal valósulna meg a térfelügyelő rendszer fejlesztése, a ravatalozó belső és eszköz felújítása, Petőfi Sándor úti családi szabadidős park kialakításához tartozó építési munkálatok, valamint eszközbeszerzések.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

A Petőfi Sándor úti parknál statikusra is szükség van.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A pályázatot támogatom. Kéri szavazzanak az Élhető települések kialakítása pályázat benyújtásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

7/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be a VP6-19.2.1.-29-1-17 kódszámú Élhető települések kialakítása támogatási konstrukció alapján.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Felfigyelt egy pályázati lehetőségre, amelyben zártkerti ingatlanok fejlesztésére, utak járhatóvá tételére pályázhatna az önkormányzat.

Mikó Ákos műszaki előadó:

Olvasta a pályázati kiírást, itt a mezőgazdasági hasznosításon van a fő hangsúly, a gyümölcs- és zöldségtermesztést kellene a fejlesztésnek elősegítenie.

VII. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság tagjai írásban megkapták a VILKA Hungária Kft. kérelmét, mely szerint szeretné megvásárolni az 1017/38 és 1017/39. hrsz-ú területeket, 500 Ft/m² áron. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel az ingatlanok eladásával kapcsolatban.

Ferencz Péter polgármester

Korábban a Kft. már megvásárolta az 1017/72. és az 1017/9. hrsz. Ingatlanokat és övé az 1021. hrsz. ingatlan is. A cég élelmiszeripari tevékenységet kíván folytatni az Ipari Parkban. Adásvétel előtt telek megosztás is szükséges, az út és vasút nyomvonalát kell kivenni. Kéri szavazzanak az ingatlanok eladásáról.

Döntőshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

8/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vilka Hungaria Kft. (H-4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. u. 28/A) részére a szükséges ingatlanmegosztás után 500 Ft/m² áron értékesítésre kerüljön a Bélkő Területfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonában lévő 1017/38. és 1017/39 hrsz-ú Ingatlanok

A Képviselő testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, hogy a Bélkő Kft. taggyűlésén a fentiek szerint szavazzon.

Ferencz Péter polgármester

Az NHSZ Észak-KOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Kft. megküldte a Képviselő-testület által javasolt módosításokkal elkészített hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban.

Kéri a Bizottság tagjait szavazzanak az NHSZ Észak-KOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötendő hulladékgazdálkodási közszolgálati szerződésről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

9/2018.(I.17.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága meglátogatta és a melléklet szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Bélapátfalva Város Önkormányzata és az NHSZ Észak KOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. (3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 19.) között létrejövő Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Elnöke



Cseh Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja