BÉLAPÁTFALVAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

3346 Bélapátfalva, József A. u. 19.
Tel.: 36/554-302 Fax: 36/554-300 E-mail: kormos.rita@belapatfalva.hu

Iktatószám.: HIV/2985-4/2020.
Ügyintéző neve: Kormos Rita

Tárgy: Bélapátfalva, Móricz Zsigmond utcában lévő ingatlanok címelemeinek felülvizsgálata, hibás címelem helyesbítése, új címelem megállapítása

HATÁROZAT

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező I. fokú címképzésért felelős hatóság a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rend.), valamint Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 17/2014.(X.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ö.R.) alapján a **3346 Bélapátfalva, Móricz Zsigmond utcában (705/41 hrsz) található ingatlanok címeit** az alábbiak szerint állapítom meg:

Sorsz.	HRSZ	Közterület neve, jellege	Házszám (tulajdoni lapon címrendezés előtt)	Házszám címrendezést követően
1.	705/40	Móricz Zsigmond utca	1.	1.
2.	705/39	Móricz Zsigmond utca	3.	3.
3.	705/38	Móricz Zsigmond utca	5.	5.
4.	705/37	Móricz Zsigmond utca	7.	7.
5.	705/36	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	9.
6.	705/35	Móricz Zsigmond utca	11.	11.
7.	705/34	Móricz Zsigmond utca	13.	13.
8.	705/33	Móricz Zsigmond utca	15.	15.
9.	705/32	Móricz Zsigmond utca	17.	17.
10.	705/31	Móricz Zsigmond utca	17.	19.
11.	705/30	Móricz Zsigmond utca	21.	21.
12.	705/29	Móricz Zsigmond utca	23.	23.
13.	705/28	Móricz Zsigmond utca	25.	25.
14.	705/27	Móricz Zsigmond utca	27.	27.
15.	705/26	Móricz Zsigmond utca	29.	29.
16.	705/25	Móricz Zsigmond utca	51.	31.

17.	705/24	Móricz Zsigmond utca	33.	33.
18.	705/23	Móricz Zsigmond utca	35.	35.
19.	705/22	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	37.
20.	689	Móricz Zsigmond utca	2.	2.
21.	691/2	Móricz Zsigmond utca	6.	6.
22.	692/2	Móricz Zsigmond utca	8.	8.
23.	705/42	Móricz Zsigmond utca	18.	18.
24.	705/43	Móricz Zsigmond utca	20.	20.
25.	705/44	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	22.
26.	704/45	Móricz Zsigmond utca	24.	24.
27.	705/46	Móricz Zsigmond utca	26.	26.
28.	705/47	Móricz Zsigmond utca	28.	28.
29.	705/48	Móricz Zsigmond utca	30.	30.
30.	705/49	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	32.
31.	705/50	Móricz Zsigmond utca	34.	34.
32.	705/51	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	36.
33.	705/52	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	38.
34.	705/53	Móricz Zsigmond utca	40.	40.
35.	705/54	Móricz Zsigmond utca	42.	42.
36.	705/55	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	44.
37.	705/56	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	46.
38.	705/57	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	48.
39.	705/58	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	50.
40.	705/59	Móricz Zsigmond utca	52.	52.
41.	705/60	Móricz Zsigmond utca	cím nélküli	54.

Felhívom a lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően a felülvizsgált és megállapított címeket hatóságom a Központi Címregiszterben rögzíti.
Amennyiben a felülvizsgálat eredményeként lakcímkártya cseréje szükséges, az érintettek a Heves Megyei Kormányhivatal Bélapátfalva Járási Hivatal Kormányablak Osztályánál jelen határozat bemutatása ellenében kérhetik új lakcímkártya kiállítását.
A lakcímkártyák ily módon szükségszerű cseréjére illetékmentesen kerül sor az ingatlanban bejelentett lakcímmel rendelkező személyek számára.

Tájékoztatom továbbá az ingatlantulajdonosokat, hogy a közműszolgáltatóknál történő címmódosítás átvezetését a fogyasztónak (szerződéses fél) a fogyasztói adatok (ügyfélazonosító, fogyasztási hely azonosító) megadásával jelen határozat végleges példányával írásban, személyesen vagy postai úton kezdeményezheti.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Megkeresem a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztályát (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság), hogy a fenti ingatlanok címeit a térképen szíveskedjen feltüntetni.

Az eljárás hivatalból került lefolytatásra, így az eljárási költségeket a hivatal viseli.

Döntésemet Bélapátfalva Város honlapján (www.belapatfalva.hu) és hirdetőtábláján egy hónapra közzé teszem.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Heves Megyei Kormányhivatalhoz (3300 Eger, Kossuth L. út 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés értéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.
Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.
A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője hivatalból Bélapátfalva, Móricz Zsigmond utcát érintő házszám-felülvizsgálati közigazgatási hatósági eljárást indított a Korm.rend. 22. §-a alapján. A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy egyes ingatlanok tulajdoni lapjai „címképzés alatt", vagy „felülvizsgálat alatt" megnevezéssel szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban, továbbá az ingatlanok címei nem egyeznek a személyadat- és lakcímnyilvántartásban és az ingatlan-nyilvántartási adatbázisban. A Móricz Zsigmond utcában található ingatlanok házszám-felülvizsgálata során, helyszíni szemle és a rendelkezésre álló adatok alapján a rendelkező részben részletezett házszámok kerültek megállapításra, illetve megerősítésre az Ö.R. előírásai szerint.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam.

A Korm.rend. 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie."

A Korm.rend. 4. § (1) bekezdése szerint a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Az ingatlanok elhelyezkedését figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
Az Ö.R. 9. § (3) bekezdése alapján több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

A házszám elhelyezéséről való tájékoztatást az Ö.R. 10. §-a alapján adtam.

Az ingatlanügyi hatóság megkeresésére a térkép adatbázisban a szükséges címadat feltüntetése érdekében az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 95. § (5) bekezdése alapján került sor.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam.
A fellebbezés benyújtásáról adott tájékoztatás az Ákr. 116-118. §-ain, valamint a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) bekezdésén alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről, illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése rendelkezik.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm.rend. 4. § (1) bekezdése állapította meg.

Bélapátfalva, 2020.08.31.

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző