BÉLAPÁTFALVAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

3346 Bélapátfalva, József A. u. 19.
Tel.: 36/554-302 Fax: 36/554-300 E-mail: kormos.rita@belapatfalva.hu

Iktatószám.: HIV/978-1/2020.
Ügyintéző neve: Kormos Rita

Tárgy: Bélapátfalva, Szabadság utcában lévő ingatlanok címelemeinek felülvizsgálata, hibás címelem helyesbítése, új címelem megállapítása

HATÁROZAT

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező I. fokú címképzésért felelős hatóság a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rend.), valamint Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 17/2014.(X.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ö.R.) alapján a **3346 Bélapátfalva, Szabadság utcában (737 hrsz) található ingatlanok címeit** az alábbiak szerint állapítom meg:

Sorsz.	HRSZ	Közterület neve, jellege	Házszám (tulajdoni lapon címrendezés előtt)	Házszám címrendezést követően
1.	842	Szabadság utca	4.	4.
2.	843	Szabadság utca	6.	6.
3.	847	Szabadság utca	14.	8.
4.	848	Szabadság utca	10.	10.
5.	849/1	Szabadság utca	12.	12.
6.	850	Szabadság utca	14.	14.
7.	851/1	Szabadság utca	22.	16.
8.	875	Szabadság utca	24.	18.
9.	876	Szabadság utca	26.	20.
10.	877	Szabadság utca	cím nélküli	22.
11.	878	Szabadság utca	30.	24.
12.	879	Szabadság utca	32.	26.
13.	880	Szabadság utca	28.	28.
14.	881	Szabadság utca	36.	30.
15.	734	Szabadság utca	38.	32.
16.	733/2	Szabadság utca	40.	34.

17.	733/1	Szabadság utca	38.	36.
18.	732	Szabadság utca	cím nélküli	38.
19.	731	Szabadság utca	cím nélküli	40.
20.	730/3	Szabadság utca	42.	42.
21.	730/2	Szabadság utca	48.	44.
22.	730/1	Szabadság utca	házszám nélküli	46.
23.	729	Szabadság utca	45/A.	48.
24.	728	Szabadság utca	46.	50.
25.	782	Szabadság utca	1.	1.
26.	776	Szabadság utca	3.	3.
27.	775/2	Szabadság utca	cím nélküli	5.
28.	773	Szabadság utca	cím nélküli	5/1.
29.	774	Szabadság utca	7.	7.
30.	766/2	Szabadság utca	7.	7/1.
31.	765	Szabadság utca	9.	9.
32.	763	Szabadság utca	11.	11.
33.	759	Szabadság utca	13.	13.
34.	758	Szabadság utca	15.	15.
35.	754	Szabadság utca	17.	17.
36.	753	Szabadság utca	19.	19.
37.	752	Szabadság utca	19.	21.
38.	748	Szabadság utca	21.	23.
39.	747	Szabadság utca	25.	25.
40.	744	Szabadság utca	25.	27.
41.	742	Szabadság utca	27.	29.
42.	740/2	Szabadság utca	31.	31.
43.	738	Szabadság utca	33.	33.
44.	739	Szabadság utca	41.	35.
45.	740/1	Szabadság utca	37.	37.
46.	741	Szabadság utca	45.	39.
47.	743	Szabadság utca	41.	41.
48.	745	Szabadság utca	43.	43.
49.	746	Szabadság utca	házszám nélküli	45.
50.	749	Szabadság utca	53.	47.
51.	751/1	Szabadság utca	49.	49.
52.	751/2	Szabadság utca	cím nélküli	51.
53.	755	Szabadság utca	53.	53.
54.	756/1	Szabadság utca	55.	55.
55.	756/3	Szabadság utca	57.	57.

Felhívom a lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően a felülvizsgált és megállapított címeket hatóságom a Központi Címregiszterben rögzíti.

Amennyiben a felülvizsgálat eredményeként lakcímkártya cseréje szükséges, az érintettek a Heves Megyei Kormányhivatal Bélapátfalva Járási Hivatal Kormányablak Osztályánál jelen határozat bemutatása ellenében kérhetik új lakcímkártya kiállítását. A lakcímkártyák ily módon szükségszerű cseréjére illetékmentesen kerül sor az ingatlanban bejelentett lakcímmel rendelkező személyek számára.

Tájékoztatom továbbá az ingatlantulajdonosokat, hogy a közműszolgáltatóknál történő címmódosítás átvezetését a fogyasztónak (szerződéses fél) a fogyasztói adatok (ügyfélazonosító, fogyasztási hely azonosító) megadásával jelen határozat végleges példányával írásban, személyesen vagy postai úton kezdeményezheti.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Megkeresem a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztályát (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság), hogy a fenti ingatlanok címeit a térképen szíveskedjen feltüntetni.

Az eljárás hivatalból került lefolytatásra, így az eljárási költségeket a hivatal viseli.

Döntésemet Bélapátfalva Város honlapján (www.belapatfalva.hu) és hirdetőtábláján egy hónapra közzé teszem.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Heves Megyei Kormányhivatalhoz (3300 Eger, Kossuth L. út 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés értéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.
Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.
A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője hivatalból Bélapátfalva, Szabadság utcát érintő házszám-felülvizsgálati közigazgatási hatósági eljárást indított a Korm.rend. 22. §-a alapján. A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy egyes ingatlanok tulajdoni lapjai „címképzés alatt", vagy „felülvizsgálat alatt" megnevezéssel szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban, továbbá az ingatlanok címei nem egyeznek a személyadat- és lakcímnyilvántartásban és az ingatlan-nyilvántartási adatbázisban. A Szabadság utcában található ingatlanok házszám-felülvizsgálata során, helyszíni szemle és a rendelkezésre álló adatok alapján a rendelkező részben részletezett házszámok kerültek megállapításra, illetve megerősítésre az Ö.R. előírásai szerint.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam.

A Korm.rend. 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie."

A Korm.rend. 4. § (1) bekezdése szerint a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Az ingatlanok elhelyezkedését figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.
Az Ö.R. 9. § (3) bekezdése alapján több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

A házszám elhelyezéséről való tájékoztatást az Ö.R. 10. §-a alapján adtam.

Az ingatlanügyi hatóság megkeresésére a térkép adatbázisban a szükséges címadat feltüntetése érdekében az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 95. § (5) bekezdése alapján került sor.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam.
A fellebbezés benyújtásáról adott tájékoztatás az Ákr. 116-118. §-ain, valamint a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) bekezdésén alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről, illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése rendelkezik.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm.rend. 4. § (1) bekezdése állapította meg.

Bélapátfalva, 2020.03.13.

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző