BÉLAPÁTFALVAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

3346 Bélapátfalva, József A. u. 19.
Tel.: 36/554-302 Fax: 36/554-300 E-mail: kormos.rita@belapatfalva.hu

Iktatószám.: HIV/1115-4/2020.
Ügyintéző neve: Kormos Rita

Tárgy: Bélapátfalva, Hársas utcában lévő ingatlanok címelemeinek felülvizsgálata, hibás címelem helyesbítése, új címelem megállapítása

HATÁROZAT

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező I. fokú címképzésért felelős hatóság a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rend.), valamint Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 17/2014.(X.3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ö.R.) alapján a **3346 Bélapátfalva, Hársas utcában (515 hrsz) található ingatlanok címeit** az alábbiak szerint állapítom meg:

Sorsz.	HRSZ	Közterület neve, jellege	Házszám (tulajdoni lapon címrendezés előtt)	Házszám címrendezést követően
1.	502	Hársas utca	1	1
2.	503	Hársas utca	2	3
3.	504	Hársas utca	5	5
4.	505	Hársas utca	7	7
5.	506	Hársas utca	9/A	9
6.	507	Hársas utca	11/A	11
7.	508	Hársas utca	7	13
8.	509	Hársas utca	15	15
9.	510	Hársas utca	9	17
10.	511	Hársas utca	19	19
11.	512	Hársas utca	11	21
12.	513	Hársas utca	12	23
13.	514	Hársas utca	25	25
14.	516/11	Hársas utca	2	2
15.	516/10	Hársas utca	4	4
16.	516/5	Hársas utca	házszám nélküli	6
17.	516/6	Hársas utca	8	8
18.	516/7	Hársas utca	cím nélküli	10

19.	516/8	Hársas utca	12	12
20.	516/9	Hársas utca	14	14

Felhívom a lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően a felülvizsgált és megállapított címeket hatóságom a Központi Címregiszterben rögzíti.
Amennyiben a felülvizsgálat eredményeként lakcímkártya cseréje szükséges, az érintettek a Heves Megyei Kormányhivatal Bélapátfalva Járási Hivatal Kormányablak Osztályánál jelen határozat bemutatása ellenében kérhetik új lakcímkártya kiállítását. A lakcímkártyák ily módon szükségszerű cseréjére illetékmentesen kerül sor az ingatlanban bejelentett lakcímmel rendelkező személyek számára.

Tájékoztatom továbbá az ingatlantulajdonosokat, hogy a közműszolgáltatóknál történő címmódosítás átvezetését a fogyasztónak (szerződéses fél) a fogyasztói adatok (ügyfélazonosító, fogyasztási hely azonosító) megadásával jelen határozat jogerős példányával írásban , személyesen vagy postai úton kezdeményezheti.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
A házszámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Megkeresem a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Földhivatali Osztályát (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság), hogy a fenti ingatlanok címeit a térképen szíveskedjen feltüntetni.

Az eljárás hivatalból került lefolytatásra, így az eljárási költségeket a hivatal viseli.

Döntésemet Bélapátfalva Város honlapján (www.belapatfalva.hu) és hirdetőtábláján egy hónapra közzé teszem.

E határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Heves Megyei Kormányhivatalhoz (3300 Eger, Kossuth L. út 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés értéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.
Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.
A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

INDOKOLÁS

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője hivatalból Bélapátfalva, Hársas utcát érintő házszám-felülvizsgálati közigazgatási hatósági eljárást indított a Korm.rend. 22. §-a alapján. A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy egyes ingatlanok tulajdoni lapjai „címképzés alatt", vagy „felülvizsgálat alatt" megnevezéssel szerepelnek az ingatlan-nyilvántartásban, továbbá az ingatlanok címei nem egyeznek a személyadat- és lakcímnyilvántartásban és az ingatlan-nyilvántartási adatbázisban. A Hársas utcában található ingatlanok házszám-felülvizsgálata során, helyszíni szemle és a rendelkezésre álló adatok alapján a rendelkező részben részletezett házszámok kerültek megállapításra, illetve megerősítésre az Ö.R. előírásai szerint.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam.

A Korm.rend. 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie."
A Korm.rend. 4. § (1) bekezdése szerint a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Az ingatlanok elhelyezkedését figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az Ö.R. 9. § (3) bekezdése alapján több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

A házszám elhelyezéséről való tájékoztatást az Ö.R. 10. §-a alapján adtam.

Az ingatlanügyi hatóság megkeresésére a térkép adatbázisban a szükséges címadat feltüntetése érdekében az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 95. § (5) bekezdése alapján került sor.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam.
A fellebbezés benyújtásáról adott tájékoztatás az Ákr. 116-118. §-ain, valamint a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 44. § (1) bekezdésén alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről, illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése rendelkezik.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Korm.rend. 4. § (1) bekezdése állapította meg.

Bélapátfalva, 2020.02.17.

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző